

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

sestavená dle § 82 zák. č. 90/2012 Sb. – Zákon o obchodních korporacích

ve společnosti ODEŘSKÝ STATEK a.s.
za období od 1.1.2020 do 31.12.2020

INFORMACE O PROPOJENÝCH OSOBÁCH

Propojené osoby = ovládaná osoba, ovládající osoba nebo ovládající osoby, ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou. Uvádí se pouze ty propojené osoby, se kterými byly uskutečněny v roce 2020 nějaké vztahy.

OVLÁDANÁ OSOBA:

Společnost:	ODEŘSKÝ STATEK a.s.
Identifikační číslo:	252 00 593
Sídlo:	Odeř 38, 363 01 Hroznětín
Právní forma:	akciová společnost

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

Jméno a příjmení	Čestmír Motejzík
Datum narození	5.10.1984
Bydliště	17. listopadu 673, 33203 Štáhlavy
Právní forma:	fyzická osoba

OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (DÁLE JEN „OSTATNÍ OSOBY“):

Společnost:	REPROGEN, a.s.
Identifikační číslo:	466 78 450
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	akciová společnost

Společnost:	SLE Želeč s.r.o.
Identifikační číslo:	281 16 402
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost ODEŘSKÝ STATEK a.s. je ovládaná akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 85,568%.

Společnost REPROGEN, a.s. je ovládaná akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 100%.

Společnost SLE Želeč s.r.o. je ovládaná společníkem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 100%.

ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost se zabývá rostlinnou a živočišnou výrobou. Hlavním tržním výstupem živočišné výroby je zástavový skot. Veškerý zástavový skot prodává propojené osobě, za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku.

Svou činnost provozuje Ovládaná osoba na pozemcích, které jsou ve vlastnictví Ovládající osoby. Pozemky jsou propachtovány na základě pachtovní smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku, takže splněním této smluv nemůže Ovládané osobě vzniknout žádná újma.

Pro potřebu předsedy správní rady je od propojené osoby pronajat osobní automobil.

ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládání společnosti je vykonáváno prostřednictvím valné hromady a správní rady společnosti, kde předsedou správní rady je Ovládající osoba.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉ PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

V posledním účetním období roku 2020 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněno žádné jednání týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

- Pachtovní smlouva s panem Čestmírem Motejzíkem o pachtu zemědělských pozemků, uzavřená v roce 2004 včetně dodatků. Rozsah propachtovaných pozemků k 1.1.2020 činil 948,05 ha.
- Ústní dohoda o prodeji zástavového skotu v roce 2020 se společností REPROGEN, a.s.
- Pronájem auta od SLE Želeč s.r.o.
- Finanční půjčka od ovládající osoby Čestmíra Motejzíka

POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Statutární orgán se domnívá, že v důsledku jednání nebo smluv uzavřených s propojenými osobami společnosti nevznikla újma.

ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI A UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY A JAKÉ Z TOHO PRO OVLÁDANOU OSOBU PLYNOU RIZIKA

Statutární orgán se domnívá, že ze vztahů mezi propojenými osobami vyplývají pro společnost výhody. Mezi výhody lze zahrnout:

- zabezpečení stabilního pronájmu významné části pozemků, na kterých společnost hospodaří,
- zabezpečení stabilního odbytu zástavového skotu v termínech pro společnost výhodných.

ZÁVĚR

Mezi propojenými osobami jsou za důvěrné považovány ty informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství propojených osob a dále ty informace, které byly za důvěrné označeny některou propojenou osobou. Za důvěrné jsou rovněž považovány veškeré informace z obchodního styku, které by mohly samy o sobě, nebo v souvislosti s jinými informacemi, způsobit újmu kterékoliv propojené osobě. Z uvedeného důvodu neobsahuje tato zpráva o vztazích veškeré informace o cenách popř. objemech.

Datum sestavení: 17.3.2021

Podpis statutárního orgánu:



Ing. Milan Beránek
statutární ředitel