

ROZVAHA v plném rozsahu

Název účetní jednotky
ODEŘSKÝ STATEK a.s.

31.12.2021
ke dni
(V celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
**Odeř 38
36301 Hroznětín**

Rok	Měsíc	IČ
2021	1	2 2 5 2 0 0 5 9 3

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+37+78)	001	203 753	-98 996	104 757	103 630
B.	Stálá aktiva (ř.4+14+27)	003	167 131	-98 996	68 135	66 168
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5+6+9+10+11)	004	210	-210	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006	210	-210	0	0
B.I.2.1.	Software	007	210	-210	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24)	014	166 921	-98 786	68 135	66 168
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř.16+17)	015	90 153	-43 449	46 704	48 482
B.II.1.1.	Pozemky	016	10 172	0	10 172	10 172
B.II.1.2.	Stavby	017	79 981	-43 449	36 532	38 310
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	61 492	-48 687	12 805	6 246
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21+22+23)	020	15 106	-6 650	8 456	10 082
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	15 106	-6 650	8 456	10 082
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný	024	170	0	170	1 358
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	475
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	170	0	170	883



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.38+46+72+75)	037	28 286	0	28 286	29 387
C.I.	Zásoby (ř.39+40+41+44+45)	038	15 486	0	15 486	17 332
C.I.1.	Materiál	039	1 966	0	1 966	3 248
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	5 441	0	5 441	6 030
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř.42+43)	041	3 179	0	3 179	3 553
C.I.3.1.	Výrobky	042	3 179	0	3 179	3 553
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	4 900	0	4 900	4 501
C.II.	Pohledávky (ř.47+57+68)	046	3 301	0	3 301	4 047
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61)	057	3 301	0	3 301	4 047
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	684	0	684	2 063
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní (ř.62 až 67)	061	2 617	0	2 617	1 984
3.	Stát - daňové pohledávky	064	2 202	0	2 202	1 731
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	96	0	96	79
5.	Dohadné účty aktivní	066	239	0	239	94
6.	Jiné pohledávky	067	80	0	80	80
C.IV.	Peněžní prostředky (ř.76+77)	075	9 499	0	9 499	8 008
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	14	0	14	26
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	9 485	0	9 485	7 982
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078	8 336	0	8 336	8 075
D.1.	Náklady příštích období	079	224	0	224	158
D.3.	Příjmy příštích období	081	8 112	0	8 112	7 917



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+124+129+166)	101	104 757	103 630
A.	Vlastní kapitál (ř.103+107+115+118+121+122)	102	83 306	85 419
A.I.	Základní kapitál (ř.104 až 106)	103	39 877	39 877
A.I.1.	Základní kapitál	104	39 877	39 877
A.III.	Fondy ze zisku (ř.116+117)	115	1 943	1 943
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	116	1 943	1 943
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř.119 až 120)	118	43 762	43 806
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	119	43 599	43 806
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	120	163	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	121	-2 276	-207
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.124+129)	123	21 329	18 091
B.	Rezervy (ř.125 až 128)	124	568	583
B.4.	Ostatní rezervy	128	568	583
C.	Závazky (ř.130+145+163)	129	20 761	17 508
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř.131+134+135+136+137+138+139+140+141)	130	15 954	10 513
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	134	10 787	5 346
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	138	3 879	3 879
C.I.9.	Závazky ostatní (ř.142 až 144)	141	1 288	1 288
C.I.9.3.	Jiné závazky	144	1 288	1 288
C.II.	Krátkodobé závazky (ř.146+149+150+151+152+153+154+155)	145	4 807	6 995
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	149	1 921	2 577
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151	1 159	2 345
C.II.8.	Závazky ostatní (ř.156 až 162)	155	1 727	2 073
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	158	728	586
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159	375	292
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	160	66	81
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	161	137	154
C.II.8.7.	Jiné závazky	162	421	960
D.	Časové rozlišení pasiv (ř.167+168)	166	122	120
D.1.	Výdaje příštích období	167	122	120

Sestaveno dne: 29.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	Poznámka	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Název účetní jednotky
ODEŘSKÝ STATEK a.s.

ke dni 31.12.2021
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	2 5 2 0 0 5 9 3

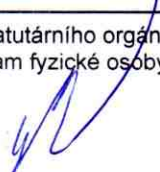
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Odeř 38
36301 Hroznětín

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	18 167	16 184
A.	Výkonová spotřeba (ř.4 až 6)	003	19 531	18 120
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	11 868	11 027
A.3.	Služby	006	7 663	7 093
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	564	-1 354
C.	Aktivace (-)	008	-1 276	-2 090
D.	Osobní náklady (ř.10+11)	009	12 620	12 588
D.1.	Mzdové náklady	010	9 426	9 797
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	011	3 194	2 791
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	012	2 962	2 522
D.2.2.	Ostatní náklady	013	232	269
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	014	5 237	5 737
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř.16+17)	015	5 237	5 737
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	5 296	5 796
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	-59	-59
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23)	020	19 318	19 442
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	961	633
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	92	64
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	18 265	18 745
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	024	2 873	3 077
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	1 098	887
F.2.	Prodaný materiál	026	0	46
F.3.	Daně a poplatky	027	297	293
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	-15	-5
F.5.	Jiné provozní náklady	029	1 493	1 856
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	030	-2 064	-452



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	043	322	415
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	69	138
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	253	277
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	171	724
K.	Ostatní finanční náklady	047	61	64
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	048	-212	245
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	049	-2 276	-207
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.49-50)	053	-2 276	-207
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	055	-2 276	-207
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	37 656	36 350

Sestaveno dne: 29.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Akčiová společnost	Předmět podnikání PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	Poznámka	



Cash Flow

ke dni 31.12.2021
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	2 5 2 0 0 5 9 3


Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Odeř 38
36301 Hroznětín

Číslo řádku a	Označení b	TEXT c	Běžné období Hodnota	Minulé období Hodnota
01	P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	8 008	4 812
02		----- Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
03	Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-2 276	-207
04	A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1. až A.1.6.)	5 857	6 517
05	A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a umořování opravné položky k nabytému majetku	5 296	5 796
06	A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	44	52
07	A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	137	254
08	A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
09	A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	322	415
10	A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	58	0
11	A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z+A.1.)	3 581	6 310
12	A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.)	743	3 797
13	A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	427	4 165
14	A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-1 530	802
15	A.2.3.	Změna stavu zásob	1 846	-1 170
16	A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
17	A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A.*+A.2.)	4 324	10 107
18	A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-322	-415
19	A.4.	Přijaté úroky	0	0
20	A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	0	0
21	A.6.	---	0	0
22	A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
23	A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.**+A.3.+A.4.+A.5.+A.6.+A.7.)	4 002	9 692



24		----- Peněžní toky z investiční činnosti		
25	B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-8 420	-5 283
26	B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	961	633
27	B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
28	B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+B.2.+B.3.)	-7 459	-4 650
29		----- Peněžní toky z finančních činností		
30	C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a ekvivalenty	4 785	-1 846
31	C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (C.2.1. až C.2.6)	163	0
32	C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	0	0
33	C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
34	C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
35	C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
36	C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	163	0
37	C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a	0	0
38	C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+C.2.)	4 948	-1 846
39	F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků (A.***+B.***+C.***)	1 491	3 196
40	D.	Diference (R.-P.-F.)	0	0
41	R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období (P+F)	9 499	8 008

Sestaveno dne: 29.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	Poznámka	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2021
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	2 5 2 0 0 5 9 3

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Odeř 38
36301 Hroznětín

ozn.	Položka vlastního kapitálu	Číslo řádku	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Vlastní kapitál (ř.2+6+13+16+21+22)	01	85 419	370	2 483	83 306
A.I.	Základní kapitál (ř.3 až 5)	02	39 877	0	0	39 877
1.	Základní kapitál	03	39 877	0	0	39 877
2.	Vlastní podíly	04	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	05	0	0	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.7 až 12)	06	0	0	0	0
1.	Ážio	07	0	0	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	08	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	09	0	0	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	10	0	0	0	0
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	11	0	0	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	12	0	0	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (ř.14+15)	13	1 943	0	0	1 943
1.	Ostatní rezervní fondy	14	1 943	0	0	1 943
2.	Statutární a ostatní fondy	15	0	0	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.17 až 20)	16	43 599	370	207	43 762
1.	Nerozdělený zisk minulých let	17	43 806	0	207	43 599
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	18	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	19	0	163	0	163
4.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	20	-207	207	0	0
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	21	XXX	0	2 276	-2 276
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	22	0	0	0	0

Sestaveno dne: 29.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	Poznámka



ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021



OBSAH

1.	POPIS SPOLEČNOSTI	3
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	3
3.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	3
a)	Dlouhodobý nehmotný majetek	3
b)	Dlouhodobý hmotný majetek	4
c)	Peněžní prostředky	4
d)	Zásoby	4
e)	Pohledávky	5
f)	Vlastní kapitál	5
g)	Cizí zdroje	5
h)	Devizové operace	5
i)	Použití odhadů	6
j)	Účtování výnosů a nákladů	6
k)	Daň z příjmů	6
l)	Dotace	6
m)	Následné události	6
4.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	7
a)	Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	7
b)	Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	7
5.	POHLEDÁVKY	9
6.	OPRAVNÉ POLOŽKY	9
7.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	10
8.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	10
9.	VLASTNÍ KAPITÁL	10
10.	REZERVY	11
11.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	11
12.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	11
13.	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	12
14.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	12
15.	DAŇ Z PŘÍJMU	13
16.	POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	13
17.	VÝNOSY	13
18.	OSOBNÍ NÁKLADY	13
19.	INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	14
20.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	14
21.	DOTACE	14
22.	SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ	15
23.	PŘEDPOKLAD NEPŘETŘŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	15
24.	VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	15



1. POPIS SPOLEČNOSTI

ODEŘSKÝ STATEK a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Odeři 38, 363 01 Hroznětín, Česká republika, identifikační číslo 252 00 593. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou 1289, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je zemědělská výroba (chov skotu a rostlinná výroba) a myslivost.

V roce 2020 došlo k novele zákona o obchodních korporacích. Novela zrušila dosavadní koncepci úpravy monistického systému řízení akciové společnosti. Podle nové koncepce úpravy monistického systému správní rada kumuluje jak řídicí, tak i kontrolní pravomoci. Platnost novely je od 1.1.2021.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje (§ 19 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví) pro posouzení finanční, majetkové situace a výsledku hospodaření společnosti z hlediska externích uživatelů. Za významný číselný údaj se považuje položka účetní závěrky přesahující částku vypočtenou jako 1% obratu společnosti, tj. částku 377 tis. Kč.

V této příloze může být uvedeno i číslo nižší než 1% z důvodu významnosti pro úsudek či rozhodování uživatele.

Společnost je zařazena dle §1b zákona č. 563/1991 Sb. do kategorie malé účetní jednotky.

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2021 a 2020 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021 a 2020 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Od roku 2021 došlo ke zrušení kategorie nehmotného majetku v zákoně o daních z příjmů, a to včetně daňových odpisů. Daňovým nákladem tedy budou pouze účetní odpisy.

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2021 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	5

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Samostatné hmotné movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok se zahrnují do dlouhodobého hmotného majetku, pokud jejich ocenění přesáhne částku 80 tis. Kč.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace na pořízení majetku a o dotace na úhradu úroků zahrnovaných do ocenění majetku.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Budovy a haly	43
Stavby	28
Energetické stroje a zařízení	13
Pracovní stroje a zařízení	8
Dospělá zvířata a jejich skupiny	5-11
Přístroje a zvláštní zařízení	5

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody *váženým aritmetickým průměrem*. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba se oceňují kalkulovanými cenami (cena předem stanovená na základě vlastních nákladů). Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a podíl režie. Režijní náklady jsou rozvrhovány na základě přímých nákladů.

K rozvahovému dni se pořizovací cena zásob a nedokončené výroby upravuje v případě přechodného snížení jejich hodnoty pomocí opravných položek, které jsou zaúčtovány na vrub nákladů. Opravné položky jsou v rozvaze vykázány ve sloupci korekce.

Jako zásoby jsou vykazovány také tyto druhy zvířat: mladá a ostatní zvířata – chovné jalovice a vysoko březí jalovice.



e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. *Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.* Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku *krajského soudu*. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Akciová společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázанého v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 20 % z čistého zisku, avšak ne více než 10 % z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o částku určenou stanovami, nejméně však 5 % z čistého zisku, až do dosažení výše rezervního fondu určené ve stanovách, nejméně však do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořený rezervní fond do výše 20 % základního kapitálu lze použít pouze k úhradě ztráty. O použití rezervního fondu rozhoduje valná hromada.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

h) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (*pevným kurzem stanoveným k prvnímu dni v měsíci*) a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Výnosy příštích období jsou částky přijaté v běžném období, které věcně patří do výnosů v dalších obdobích. V běžném období účtujeme do výnosů příštích období a v následujícím období účtujeme na odpovídající výnosový účet.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

l) Dotace

Společnost dostává provozní dotace na základě jednotné žádosti a splnění všech podmínek. Na částečnou úhradu nákladů spojenou s pojištěním plodin a hospodářských zvířat dostává společnost dotaci ze zdrojů Podpůrného garančního rolnického a lesnického fondu (PGRLF). Společnost dostává dotaci PGRLF k zaplaceným úrokům z bankovních půjček.

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	210				210
Celkem 2021	210				210
Celkem 2020	210				210

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	210					210		
Celkem 2021	210					210		
Celkem 2020	210					210		

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	10172				10172
Stavby	79981				79981
Hmotné movité věci a jejich soubory	53788	8240	536		61492
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Pěstitelské celky trvalých porostů					
Dospělá zvířata a jejich skupiny	16117	1522	2533		15106
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	475	-475			0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	883	9050	9763		170
Celkem 2021	161416	18337	12832		166921
Celkem 2020	158282	5874	2740		161416

V roce 2021 došlo k zařazení Sekačky Pottinger (402 tis.Kč), Rozmetadla hnoje (815 tis.Kč), Cisterny (441 tis.Kč), Traktor JD 7210 (5497 tis. Kč) a Diskového podmítače (1085 tis. Kč). Vyřazen byl Centrální počítač (88 tis. Kč), Samozběrací vůz (350 tis. Kč) a drobný majetek v hodnotě 97 tis. Kč.



OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Zůstatková hodnota
Pozemky								10172
Stavby	41671	1778				43449		36532
Hmotné movité věci a jejich soubory	47330	1740	350	186		48534	153	12805
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku								
Pěstitelské celky trvalých porostů								
Dospělá zvířata a jejich skupiny	6035	3148	2533			6650		8456
Jiný dlouhodobý hmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek								0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek								170
Celkem 2021	95036	6666	2883	186		98633	153	68135
Celkem 2020	90387	5796		1145		95036	212	66168

K 31. 12. 2021 souhrnná výše hmotného a nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 3002 tis. Kč (k 31. 12. 2020 3775 tis. Kč).

K 31. 12. 2021 byl majetek-pozemky v pořizovací ceně 3 374 tis. Kč (k 31. 12. 2020 3 374 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě 3 374 tis. Kč (k 31. 12. 2020 3374 tis. Kč) zastaven na krytí hypotečních úvěrů Komerční banky (viz bod 12).

K 31. 12. 2021 byl majetek vč. pozemků v pořizovací ceně 15 426 tis. Kč (k 31. 12. 2020 15 426 tis. Kč) v zůstatkové hodnotě 5 382 tis. Kč (k 31. 12. 2020 5 733 tis. Kč) zastaven na krytí kontokorentního úvěru ČSOB. (viz bod 12).

K 31. 12. 2021 byl majetek vč. pozemků v pořizovací ceně 21 069 tis. Kč (k 31. 12. 2020 17 181 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě 19 093 tis. Kč (k 31. 12. 2020 14 827 tis. Kč) zastaven na krytí bankovních úvěrů MONETA Momey Bank a.s.(viz bod 12).

K 31. 12. 2021 byl majetek vč. pozemků v pořizovací ceně 9 589 tis. Kč (k 31. 12. 2019 9 589 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě 4312 tis. Kč (k 31. 12. 2020 4 528 tis. Kč) zastaven na krytí dlouhodobého závazku Státnímu pozemkovému úřadu .

K 31. 12. 2021 byly pozemky v pořizovací ceně 374 tis. Kč (k 31.12.20 374 tis. Kč) zastaveny na krytí úvěru od PGRLF.



MAJETEK ZATÍŽENÝ VĚCNÝM PRÁVEM

Název položky	Poskytnuté nebo převedené zajištění
Seník, kravín, OMD, silážní žlaby, hnojiště vč. Pozemku	Vklad zástavního práva ve výpisu z katastru nemovitosti vůči PF ČR Praha
Pozemky	Hypoteční úvěr na nákup pozemků v k.ú. Ruprechtov u Hroznětína, Kfely u Ostrova a Bystřice u Hroznětína v celkové nakupované výměře 343 054 m ²
Pozemky	Hypoteční úvěr na nákup pozemků v k.ú. Kfely u Ostrova v celkové nakupované výměře 112 984 m ²
Budovy a pozemky v areálu společnosti v Odeři	Kontokorentní úvěr
Pozemky k.ú. Ruprechtov: st.p.č. 38 včetně stavby, p.p.č. 203/1, p.p.č. 197/2	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Pozemky v k.p. Kfely p.p. č. 296/4 a p.p.č. 296/5	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Traktor JD 7310R, diskový podmičák ATLAS AO 5000	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva a o výpůjčce.

5. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2021 společnost nemá, ani k 31. 12. 2020 neměla.

K 31. 12. 2021 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 684 tis. Kč (k 31. 12. 2020 1994 tis. Kč).

Dohadné účty aktivní zahrnují dotace SZIF na nektarodárné biopásy a kompenzaci finanční kázně.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 22).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
dlouhodobému majetku	270	-58	212	-59	153
zásobám					
Nedokončené rostlinné výroby	0	0	0	0	0

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřený kontokorentní účet u ČSOB, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 6000 tis. Kč. Jedná se o provozní jednorázový úvěr, který je splatný k 30.11.2021 a k tomu datu byl v plné výši splacen.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění, pronájem lahví, předplatné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména provozní dotaci a dotace PGRLF k zaplaceným úrokům z bankovních půjček a předpis Pojišťovny za náhradu škody na Transformátoru Odeř, tyto příjmy jsou účtovány do výnosů v období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)
Tabulka

	Zůstatek k 31. 12. 2019	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2020	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2021
Základní kapitál	39877			39877			39877
Ostatní rezervní fondy	1943			1943			1943
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta minulých let	45208	-1402		43806	-207	1	43599
Jiný výsledek hospodaření	0			0	163		163
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-1402	-207	-1402	-207	-2276	-207	-2276
CELKEM	85626	-1609	-1402	85419	-2320	-208	83306

Základní kapitál společnosti se skládá z 4100 kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 337,- Kč a z 166 645 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 231,- Kč..

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 26.6.2020 a 30.6.2021 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku a ztráty za rok 2019 a 2020.

Společnost předpokládá, že dosažený hospodářský výsledek (ztráta) ve výši -2276 tis. Kč bude uhrazena z nerozděleného zisku minulých let.



10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	254	39	293	36	329
Rezerva na mzdové odměny	335	-45	290	-51	239

Předpokládaná daňová povinnost je 0 Kč, proto se rezerva na daň z příjmů nevytváří.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

	Splatnost do	2020	2021
Pozemkový fond Praha	31.10.2025	898	718
PGRLF Investiční úvěr	20.6.2023	950	570
Jiné dlouhodobé závazky		3879	3879
Celkem		5727	5167
Minus splátka v následujícím roce		-560	-560
Celkem		5167	4607

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let společnost neměla

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2021 závazky po lhůtě splatnosti činily 0 tis. Kč (k 31.12.2020) 813 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní jsou ve výši 136 tis. Kč, představují nevyfakturované energie. Odhad byl stanoven na základě předchozích faktur.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 19).



13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

v tis. Kč

Úvěr	Krátkodobá částka	Dlouhodobá částka	Úrok. sazba	Popis zajištění úvěru
KOBA-bankovní úvěr hypoteční	167	44	3,7 %	Smlouva o poskytnutí zajištění č.10000161657 Zástavní právo k nemovitostem, blankosměnka
KOBA-bankovní úvěr hypoteční	62	84	3,7 %	Smlouva o poskytnutí zajištění č.100000200312 Zástavní právo k nemovitostem, blankosměnka
MONETA Money Bank – bankovní úvěr na Ruprechtov	756	1324	2,5 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem č.13416003370.1
MONETA Money Bank – bankovní úvěr na Ruprechtov II.	485	2424	2,98 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem č. 13418002491.1
MONETA Money Bank rozmetadlo hnoje WF 12DS	199	600	2,8 %	Blankosměnka
MONETA Money Bank Traktor JD 7310R, diskový podmítač ATLAS AO 5000	252	6311	3 %	Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce reg.č. 134 21 002681.25
Celkem	1921	10787		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2021 činily 253 tis. Kč (v roce 2020 277 tis. Kč), z toho bylo 0 tis. Kč (v roce 2020 0 tis. Kč) zahrnuto do pořizovací ceny majetku.

Přehled splatnosti závazků k úvěrovým institucím v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	PGRLF
2022	1921	380
2023	2560	190
2024	2284	
2025	1698	
2026	1497	
2027	1498	
2028	1012	

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nájemné za pozemky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.



15. DAŇ Z PŘÍJMU

Z důvodu opatrnosti společnost nezaúčtovala odloženou daňovou pohledávku, neboť není předpoklad jejího využití v následujícím účetním období.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost nemá žádné významné potencionální ztráty ani soudní spory, na které nebyla v účetnictví vytvořena rezerva nebo závazky, jejichž realizace závisí na uskutečnění nejisté budoucí události.

Společnost neposkytla žádná jiná zajištění ani záruky ve prospěch třetí osoby, s výjimkou zajištění a záruk popsanych v jiných částech této přílohy účetní závěrky.

K rozvahovému dni má společnost další závazky, které nejsou uvedené v rozvaze. Jedná se zejména o závazky vyplývající z uzavřených smluv s obchodními partnery (zejména objednávky, kupní smlouvy, nájemní smlouvy, smlouvy o dílo atd.). O finančních dlužích vyplývajících z těchto závazkových obchodních vztahů bude v účetnictví účtováno v souladu s účetními principy až v okamžiku uskutečnění účetního případu. Objem těchto závazků k rozvahovému dni je obvyklý vzhledem k předmětu podnikání společnosti.

17. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2020		2021	
	Domáci	Zahraniční	Domáci	Zahraniční
Tržby z prodeje RV	11697		12906	
Tržby z prodeje ŽV	4198		4858	
Tržby z prodeje služeb	289		403	
Tržby celkem	16184		18167	

Převážná část výnosů společnosti za rok 2021 je soustředěna na 3 hlavní zákazníky v zemědělském odvětví (za rok 2020 na 3 hlavní zákazníky).

V jiných provozních výnosech společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté převážně ze Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 17268 tis. Kč v roce 2021 (v roce 2020 17760 tis. Kč).

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2020	2021
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	28	25
Mzdy	9797	9426
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	2522	2962
Ostatní	269	232
Osobní náklady celkem	12588	12620

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2021 činil 25 osob (v průběhu roku 2020 28 osob).

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2020	2021
Odměna členům řídicích orgánů	180	180
Odměna členům kontrolních orgánů	84	84
Odměna členům správních orgánů		
Celkem	264	264

19. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2021 a 2020 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

Společnost eviduje dlouhodobou půjčku od spřízněné osoby ve výši 3879 tis. Kč, jejíž splatnost není určena.

Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů vlastnili k 31. 12. 2021 4100 ks akcií v nominální hodnotě 337,- Kč za kus a 141732 ks akcií v nominální hodnotě 231,- Kč za kus. (k 31. 12. 2020 ve stejné výši).

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným stranám. V roce 2021 dosáhl tento objem prodeje 0 tis. Kč (v roce 2020 2112 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2021 činily 0 tis. Kč (k 31. 12. 2020 1991 tis. Kč).

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2021 činily nákupy 1952 tis. Kč (k 31. 12. 2020 1521 tis. Kč).

K 31. 12. 2021 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 361 tis. Kč (k 31. 12. 2020 861 tis. Kč).

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

V položce Služby společnost vykazuje zejména náklady na nájemné a pachtovné, opravy a udržování a další služby.

V položce Ostatní provozní výnosy společnost vykazuje zejména provozní dotace.

V ostatních provozních nákladech se vykazují zejména náklady na pojištění.

21. DOTACE

Na základě podaných žádostí čerpala společnost tyto dotace v tis. Kč

	2020	2021
Jednotná žádost	17129	16690
PGRLF	999	455
Zásady	355	578
Celkem	18483	17723

22. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně vykázala následující typy účetních případů:

- pohledávky a závazky, s výjimkou přijatých a poskytnutých záloh a závdavků, vůči též fyzické nebo právnické osobě, které mají dobu splatnosti do jednoho roku a jsou vedeny ve stejných měnách,

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2021 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V období sestavení této účetní závěrky se v rámci České republiky i celosvětově zavádějí různá opatření v souvislosti s bojem proti šíření virové choroby COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. Jednalo se zejména o testování pracovníků stanovené nařízením vlády dvakrát týdně po stanovenou dobu. Z testovaných pracovníků byl pouze jeden pozitivní.

V souvislosti s nárůstem cen energií a válkou na Ukrajině, došlo k výraznému nárůstu cen průmyslových hnojiv a to o 280% a cen nafty. Současně došlo i k výraznému nárůstu cen našich komodit obilovin a řepky.

Za období počínající koncem rozvahového dne a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné jiné významné skutečnosti, které poskytují další informace o podmínkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne, a žádné významné skutečnosti, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne a jejichž důsledky mění významným způsobem pohled na finanční situaci společnosti.

Sestaveno dne:

29. dubna 2022 v 12 hodin 20 minut

Jméno a podpis

Ing. Milan Beránek

statutárního orgánu společnosti:

